

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 12 сарын 10-ны өдөр

Дугаар БА-333/2025

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороонд баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой, 5 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай үйлчилгээний зориулаттай барилга байгууламжид Монгол Улсын Засгийн газрын 2021 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн 212 дугаар тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 03-ний өдрийн А/503 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 08 дугаар сарын 19-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2024/03/27 огноо;
БАЗГ2024/0152, №0014696 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ОТ-05/2023;

2.3. Захиалагч: Иргэн Боржгон овог, Жамьянсүрэн эцэг эхийн нэр, Баттулга өөрийн нэр, ЧБ60062079 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 3 дугаар хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө гудамж 17/2 байр 11 тоот, 99993200 холбоо барих утас,

2.4. Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч: Таван-Орд ХХК, 9011225113 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2635283 регистрийн дугаар, БУ18-425/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 16 дугаар хороо, Орхоны гудамж, 1-26 Новус центр, 70121001, холбоо барих утас;
info@tavanord.mn цахим хаяг;

2.5. Барилгын туслан гүйцэтгэгч байгууллага: Өнөр бүтээл констракшн ХХК, 9011517097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5907314 регистрийн дугаар, БУ11-434/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг 3 дугаар хороо, 2 дугаар хороолол, 71-84 тоот, 88112925 холбоо барих утас,

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Онч тэнхлэг ХХК оноосон нэр, 9011303029 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5504643 регистрийн дугаар, 3Т19-275/24 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 11 дүгээр хороо Ногоон нуур гудамж, Pro one оффис 13 дугаар давхар, №1307, 1308 тоот, 99194350 холбоо барих утас, onch.tenkleg@yahoo.com цахим хаяг;

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН

ГАЗАР

2.7.Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Арэнэс ХХК оноосон нэр, 9011861806 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 3802612 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо, 5 дугаар хороолол Чингисийн өргөн чөлөө 64 тоот, 99993200 холбоо барих утас,

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ТАЗАР
Барилга байгууламжийг ашигла
оруулах комисс

2.8.Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

✓ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэ дунд төвөгшилтэй ангиллын зорьтой зорьтой, 5 давхар үйлчилгээний зориулаттай 1 блок барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх;

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4.Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 6 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 30 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

танд

4.1.Дунд төвөгшилтэй ангиллын зоорьтой, 5 давхар 1 блок бүхий хүчин чадалтай үйлчилгээний зориулаттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, Иргэн Ж.Баттулгын захиалгатай, зоорьтой 5 давхар 1 блок үйлчилгээний барилга

Комиссын дарга:
Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



(А.Мөнгөн)

Нарийн бичгийн дарга:
Захиалагч иргэн

(Ж.Баттулга)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 20 ДУГААР ХОРОО ИРГЭН Ж.БАТТУЛГЫН
ЗАХИАЛГАТАЙ 5 ДАВХАР 1 БЛОК ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЗООРЬТОЙ,
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 08 дугаар сарын 19

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
ГАЗАР
Улаанбаатар хот
Барилга байгууламжийг ашиглалтанд
оруулах комисс

Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, Иргэн Ж.Баттулгын захиалгатай, зоорьтой 5 давхар 1 блок үйлчилгээний барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус барилгын 5 дугаар давхарт 2025 оны 08 дугаар сарын 19 - ний өдөр 12:00 цагт 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй эхэлж, 14:00 цагт дуусав.

Хуралд:

1. Хяналт шалгалтын газрын
Барилга байгууламжийн ашиглалт,
бүртгэлийн хэлтэсийн даргын
албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч А.Мөнгөн
2. Хяналт шалгалтын газрын
Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс,
Барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч Б.Өнөртэгш
3. Хяналт шалгалтын газрын,
Дэд бүтэцийн стандар, хяналтын хэлтэс,
Эрчим хүчний хяналтын улсын ахлах байцаагч Э.Цогзолмаа
4. Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ийн,
Техник хяналтын инженер Ц.Наранцацрал
5. Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК,
Зүүн түгээх төвийн ахлах инженер Б.Оргил
6. Ус сувгийн удирдах газар ТӨХК
Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба
Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер Э.Отгонжаргал
7. Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК,
Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар,
Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтэсийн мэргэжилтэн Э.Уранчимэг
8. Нийслэлийн онцгой байдлын газар
Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн
Барилгын зураг төслийн хяналтын
ахлах байцаагч, ахмад Б.Дөл-Эрдэнэ
9. Барилга хөгжлийн төв
Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл,
баталгаажуулалтын хэлтсийн,
Норм,нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн Б.Жаргал
10. Үндэсний төв архивын, Зураг төслийн
Баримтын архивын ахлах архивч Б.Оюунжаргал
11. Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо,
хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан Б.Даваасүрэн

12. Ашиглалт хариуцах байгууллага,
Мөнгөрт цахир ХХК-ийн ерөнхий инженер
13. Зураг төсөл зохиогч,
Онч тэнхлэг ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал
14. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч,
Таван-Орд ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал
15. Захиалагч байгууллага,
Иргэн Ж.Баттулга итгэмжлэгдсэн төлөөлөл

Б.Эрдэнэбат

Б.Бадамцэцэг

Б.Ерөөлт

Б.Оюун-Эрдэнэ

ХЯНА

Барилга бай

ИРЦИЙН БАЙДАЛ

- Мэдэгдэл хүлээн авсан – 15
- Хуралд оролцож үүрэг даалгаврын биелэлтээр санал гаргасан – 15

ХЭЛЭЛЦСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 20-р хорооны нутаг дэвсгэрт, Чингисийн өргөн чөлөөний гудамж дагуу замын урд талд Иргэн Ж.Баттулга -н /РД:ЧБ60062079/ захиалгатай, зоорьтой, 5 давхар оффис үйлчилгээний зориулаттай барилгын барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах шаардлага хангасан эсэх талаар хэлэлцэв.

СОНССОН НЬ:

Комисст ажилласан гишүүд барилга байгууламжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилгын ажлын гүйцэтгэлийг хянаж танилцаад дараах саналуудыг гаргав.

Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газрын, Барилгын стандарт, аюулгүй байдлын хяналтын хэлтэс, Барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч Б.Өнөртэгш

- БТХ-ийн 14.3 14.6 дагуу баталгаа албан тоот
- Бетоны бат бэхийн шинжилгээ нөхөж үзүүлэх
- БТХ 38.1.6-ийн дагуу барилгын дотор өөрчлөлтийн зургийг боловсруулж баталгаажуулж тайлбарын хамт ирүүлэх
- Ерөнхий төлөвлөгөөний ногоон байгууламжийн хэсгийг өөрчлөлтийн талаарх тайлбар

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалт оруулах саналтай байна.

Нийслэлийн хяналт шалгалтын газрын, Дэд бүтцийн стандарт хяналтын хэлтэс

Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч **Э.Цогзолмаа:**

- ДХ-1 цэвэрлэж, өнгийн туузаар ороож, мөн дулаалгыг сайтар хийх Барилгын тухай хуулийн дагуу баталгаа албан тоот ирүүлэх
- Узелийн өрөөний шугам туузаар ороож, хаягжуулах
- Гадны шугамын угсралтын ажлыг баталгаажуулах
- Барилгын салхивч угсарсан актыг бүрэн баталгаажуулах
- Дотор халаалт, Узель угсарсан ил далд ажлын актыг баталгаажуулах

- Барилгын тухай хуулийн дагуу зүгшрүүлэх, тохируулах чанарын баталгаа ирүүлэх
 - Барилгын дээвэр дээр АС шахтыг фото зургаар ирүүлэх
 - Гадна ДМ, ДХ зурагт өөрчлөлт орсон бол түүнд зохиогч тайлбар ирүүлэх
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалт оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК-ний Техник хяналтын инженер **Ц.Наранцацрал:**

- 01/0013/232 дугаартай 95кВА суурилагдсан чадалтай техникийн нөхцөлийн дагуу холболтын протокол нөхөж үзүүлэх

Гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах хүсэлтэй байна

Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК, Зүүн түгээх төвийн ахлах инженер **Б.Оргил:**

- Гадна дулааны худагт ус буулгагч угсрах, шугамыг пенокониуританаар дулаалах, Механик үйлчлэлд тэсвэртэй материалаар бүрэхСуурьлагдсан тоноглолын гарал үүслийн техникийн бичиг баримтыг нэгтгэж шалгуулах
- Зоорийн давхарт байгаа 1-р хэлхээний шугамыг енокониуританаар дулаалах
- Халаалтын босоо шугамд баланслагч хаалт зургийн дагуу угсрах
- Дулааны узелийн цэвэрлэгээ үйлчилгээ хаягжуулалт хийх
- Халаалтын тараалтын шугамыг будаж дулаалах , Техник ашиглалтын дүрмийн дагуу хаягжуулалт хийх
- Гадна дулааны шугамын өөрчлөлт зураг хийж баталгаажуулах

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалт оруулах саналтай байна.

Улаанбаатар хотын Ус сувгийн удирдах газар ТӨХК-ний, Хэрэглэгчдэд үйлчлэх алба, Борлуулалт, мэдээлэл лавлагааны инженер **Э.Отгонжаргал:**

- Бохир усны ажлын зураг үзүүлэх
- Бохир усны далд ажил акт нөхөж үзүүлэх
- Бохирын худаг -2 дарагдсан, БХ-3 фото зургаар баталгаажуулж үзүүлэх
- Узельд илүүдэл усны трафф хийх
- Цайны газарт тос баригч суурилуулах
- УСУГ хийсэн гэрээ

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨХК, Технологийн удирдлага төлөвлөлтийн газар, Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтэсийн мэргэжилтэн **Э.Уранчимэг:**

- ГХ мэдээллийн санд оруулах
- МХС техникийн актаар хүлээлгэж өгөх
- ГХ суваглал барилга руу орсон яндан ил гаргах, кабель татах боломжгүй болсон байна.
- ГХ сувагчлал фото зургааг үзүүлэх
- ГХ худгийг ил гаргах

- Хяналтын камерт бичигч хард нэмж суурилуулах
- Кабель тавиур хийх /Яндангийн оролтоос техник өрөө хүртэл/
- ТЗ нөхөж үзүүлэх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад авах саналтай байна.

НОБГ-ийн Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн Барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, ахмад **Б.Дөл-Эрдэнэ**:

- 1-р давхарын өөрчлөлтийн зураг зөвшилцөх
- Дээвэрт гарах шатны өөрчлөлтийн талаар автор дүгнэлт гаргаж өгөх
- БНБД-ийн 21-05-10 5.23 заалт жолоочыг зүглэн чиглүүлэх тэмдэг тэмдэглэгээ заалт гэрэлтүүлгээр тоноглох
- Гадна аваарын шатны тавцан марш хүчитгэх
- Дээврийн налууг батлагдсан зургийн дагуу хийж гүйцэтгэх /Ус тогтсон/
- Үүрэг даалгаварыг албан бичиг фото зургаар ирүүлэх

Барилгын хөгжлийн төв, Барилга, барилгын материал үйлдвэрлэл, баталгаажуулалтын хэлтсийн Норм, нормативын сан бүрдүүлэлтийн мэргэжилтэн **Б.Жаргал**:

- БТХ-ийн дагуу нормчиллол сан төлөх, Төсөв шалгуулах

Өгсөн үүрэг даалгавар биелсэн тохиолдолд ашиглалтад оруулах саналтай

- Барилгын суурийг батлагдсан зураг төсөлд тусгагдсан түвшинд суугаагүй байна. Тайлбар ирүүлэх, Шаардлагатай тохиолдолд магадлалаар оруулах
- Гадна зам талбай өндөржилт орц гарц батлагдсан эскиз зураг өөрчилсөн байна.
- Барилгад ашигласан барилгын материалын гарал үүсэл тохиролын гэрчилгээ ТЗ шалгуулах
- Захиалагч гүйцэтгэгч байгууллагын чанарын баталгаа гаргах

Үндэсний Төв архив, Зураг төслийн баримтын архивын архивч **Б.Оюунжаргал**:

- Архивт баримт бичгийг жагсаалтын дагуу бүрэн бүрдэлтэй өгөх Баримт бичиг болон ажлын зургийн эх хувийг архивд хүлээлгэн өгөх
- БУ ил далд ажил акт гэрэл зураг ажлын үе шатны дарааллаар бүрдэл хангаж өгөх
- БУ улаан дэвтэр бүрэн баталгаажуулж хаягжуулж өгөх
- Бараа материалын гарал үүсэл чанарын гэрчилгээг бүрэн бүрдүүлж дотоод товъёог хийж өгөх
- жлын болон өөрчлөлтийн гүйцэтгэлийн зургийг бүрэн бүрдэлтэй эх хувиар өгөх

Үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилгыг байнгын ашиглалтанд оруулах

Монголын тэргэнцэртэй иргэдийн үндэсний холбоо, хүртээмжийн үнэлгээний ажилтан **Б.Даваасүрэн**:

- Гадна ХБИ иргэний автомашин зогсоолын стандартын болгож засварлах, Босоо тэмдэглэгээтэй
- Гадны үүдний налуу замыг стандартын зөв болгож засварлах /2 талдаа ижил бариултай/
- Давхар бүрийн 00 өрөөнд ХБИ 00 өрөөг зургийн дагуу гаргаж тусгай тоноглолоор тоноглох
- Дээврийн террас ХБИ хэрхэн яаж зорчих вэ тайлбар өгөх

Ашиглалт хариуцах байгууллага , Мөнгөт цахир ХХК–ийн ерөнхий инженер **Б.Эрдэнэбат:**

- Нийт комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах.

Зураг төсөл зохиогч, Онч тэнхлэг ХХК– ийн гүйцэтгэх захирал **Б.Бадамцэцэг:**

- Гадна орцны фандусны өөрчлөлтийг эрх бүхий байгууллагаар баталгаажуулалт хийлгэж хавсаргах шаардлагатай.

Барилгын ажлын гүйцэтгэгч, “Таван-Орд” ХХК – ийн гүйцэтгэх захирал

Б.Ерөөлт:

- Дутуу ажлуудыг гүйцээж барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах саналтай.

Захиалагч байгууллага, Ж.Баттулга – н итгэмжлэгдсэн төлөөлөгч **Б.Оюун-Эрдэнэ:**

- Нийт гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай.

Хяналт шалгалтын газрын, Барилга байгууламжийн ашиглалт, бүртгэлийн хэлтсийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч **А.Мөнгөн:**

- БНБД-ийн 11.05.16 дагуу зохиогч дүгнэлт бичих
- БТХ 14.3, 14.6 -ийн дагуу чанарын баталгаа албан тоот гаргах
- Улсын байцаагчын албан шаардлага биелүүлэх /Авто замын/
- Шатны хонгилын хэсэгт хязгаарлагч хийх
- Өөрчлөлтийн зураг хийж эрх бүхий байгууллагаар баталгаажуулах
- 1-р давхар луу машин орох хэсгийн тохижилт бүрэн дуусгах
- Техникийн давхар сэнс, шахтны ажлын ил далд ажлын акт баталгаажуулах

ШИЙДВЭРЛЭСЭН НЬ:

Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт, Чингисийн өргөн чөлөөний гудамж дагуу замын урд талд Иргэн Ж.Баттулгын захиалгатай, зоорьтой 5 давхар 1 блок, үйлчилгээний барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын гишүүдийн гаргасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангуулах, биелэлтээр комиссын дүгнэлт үйлдэх, баталгаажуулах ашиглалтад оруулах.

КОМИССЫН ДАРГА:
ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТ,
БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



(А.МӨНГӨН)

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:
ТАВАН-ОРД ХХК-ИЙН
ТӨСЛИЙН КООРДИНАТОР

...*Б.Оюун-Эрдэнэ*... (Б.ОЮУН-ЭРДЭНЭ)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НХШГ*

Комиссын гишүүн: *дарга А. Монгол*

Барилга байгууламжийг ашиглах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>ХХД 2; Урт М. Баттулга зоорьтоос 5 давхар үзлэмжт</i>	
<i>- БНБД-ийн 11-05-16 дагуу зохиогч зурчлыг бүтээ</i>	<i>- Зурчлыг хэлцүүлэв.</i>
<i>- БТХ 14.5, 14.6 - ийн дагуу тэмцээн баталгаа албан соот ирүүлсэн.</i>	<i>Тус газраас - албан бичиг ирүүлсэн. (2025.09.03 - 204; Таван өрөг ХХК</i>
<i>- Тус тус байгуулалтын албан шаардлага биеилүүлсэн /1000 зураг /</i>	<i>(- 2025.09.22 - 209) Таван өрөг ХХК албан бичиг ирүүлсэн.</i>

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУЛБАР ҮНЭН
 Хуульчилсан ажилтны гарын үсэг
Сүх
 2025.10.17-ний өдөр

2025003869

- Шатног хойшиг ишигт хэсгийг хязгаарлаж хийх
- Өөрчлөлтийг зураг хийж эрх бүхий байгууллагад баталгаажуулах
- 1р зөвхарлуу машин ороо хэсгийг тохируулж бүрэн дүүсгэх
- Техникийг зөвхарсан, шат, и дэлг амьсгал акт шалгуулах

- баран материал
- захиалсан бүтээгдэхүүн бүрэн тайлбар авсан бүтээгдэхүүн үзүүлсэн.
- Ингэний багцлогч байгууллагад
- зураг зөвшөөрч өөрчлөлтгүй зураг үзүүлсэн.
- ЭГ ширээ: НЭД-25-А5-1
- Фото зургаар шалгуулагдсан.
- Фото зургаар шалгуулагдсан.

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 /А. Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.19

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг:
 /Тамга, тэмдэг/
 /А. Мөнхон / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.09.24

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
 ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуульбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 Огноо: 25 окт. сарын 17-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: УСҮГ

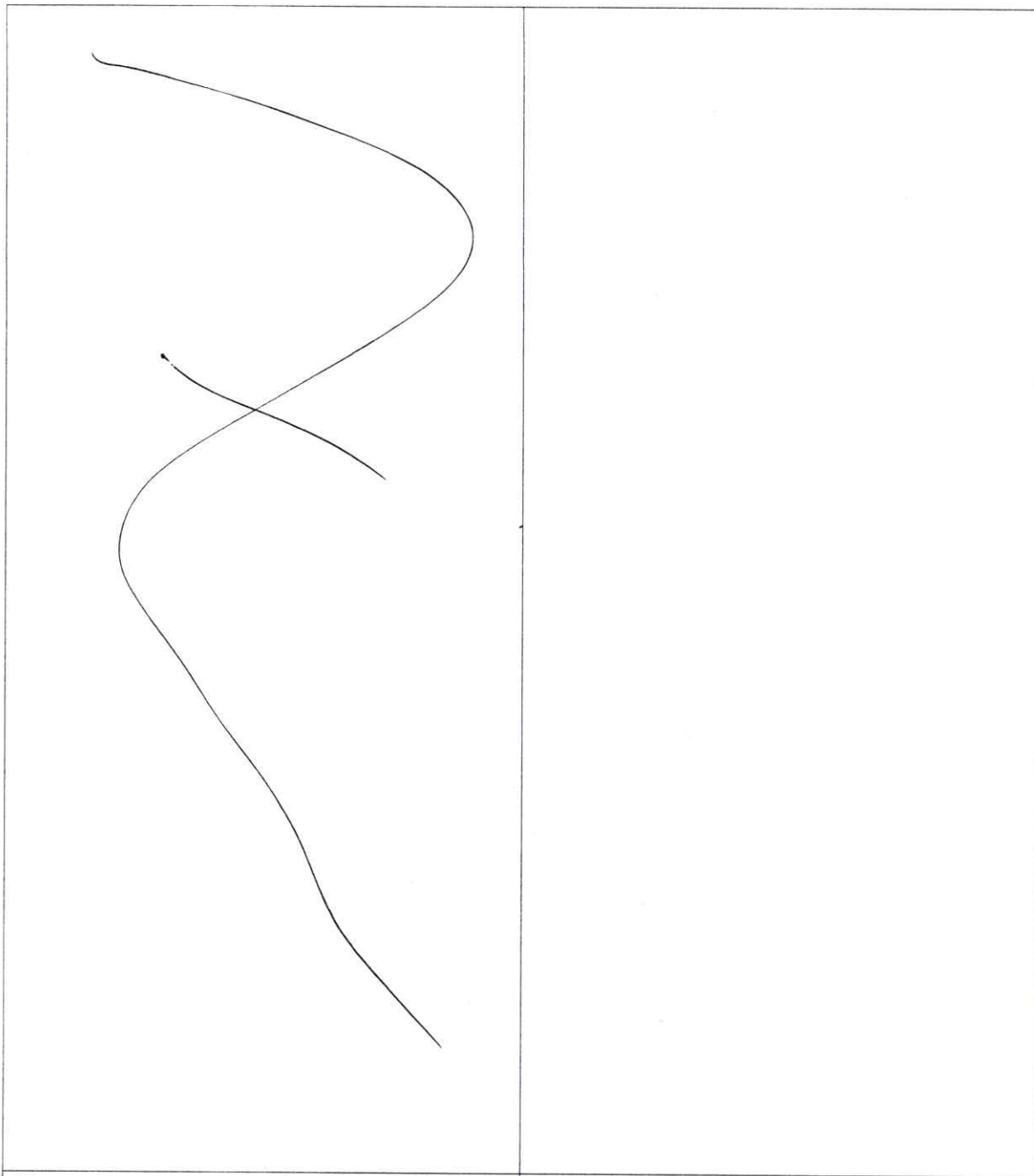
Хүд 2-р хороо
Иргэн Ж. Баттулга
ЗООРЬТОН 59авхар үйлчилгээний барилга.

Комиссын гишүүн: Д.Отгонжаргал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
- Бохир усны ажлын зураг үзүүлэх	ТӨХ ХХК авторын 2025.09.19-ны дүгнэлт хавсаргав.
- Бохир усны галд ажлын акт нөхөж үзүүлэх	- Нөхөж 2025.06.19-нд шугмын трассын дагуу шалгаж зурчигдсан хавсаргав.
- БУХ-2 дарагдсан, БУХ-3 нөхөж тус тус фото зургаар баталгаажуулан үзүүлэх, шагнуулах	- Фото зургаар бат.н х.чигж үзүүлсэн.
- Үзельд трап хийх /илчүүдэл усны/	- Таван орг ХХК иргэн Ж.Баттулга 2025.09.02-ний өдрийн албан хүсэлт хавсаргав.
- цайны газарт тос баригг суур.х	
- УСҮГ-тай хийсэн гэрээ	- 2025.07.19-нд УСҮГ-тай 280137501001 гэрээ байгуулсан.

Дугаар 2584
ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Сон ажилтны гарын үсэг
 Отул
 17-ний өдөр

2025003870



Үүрэг даалгавар өгсөн: *Үүрэг даалгаварын бүсэлхтээр*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/ *Д.ОТГОИЖАРГАЛ*

/Гарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/ *Д.ОТГОИЖАРГАЛ*

/Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.19 *ны дүгээр 25 дүр*

Огноо: 2025.09.23



ХҮД & Р хөдөө 75
Урт м. Баттулга
Үйлчилгээний барилга

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

УРНАСТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс

Байгууллага: *МХС ХХК*
Комиссын гишүүн: *Э. Уянгуун*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. Тагна холбоог мэтгэлийг санг оруулах</i>	<i>1. Тагна холбоог мэтгэлийг санг оруулсан</i>
<i>2. МХС-г техник актээр хүтэлгэе олох.</i>	<i>2. МХС-г техник актээр хүтэлгэе осон.</i>
<i>3. ТХ-ий сувгалгаа барилгартуу ерсөө буцаах ил гаргах (кабели татах боломжгүй болсон болно)</i>	<i>3. Тагна холбоог барилгартуу ерсөө буцаах ил гаргасан фото зураар илүүлсэн.</i>
<i>4. Тагна холбоог сувгалгааг фото зураар илүүлэх</i>	<i>4. Тагна холбоог сувгалгааг фото зураар актанд хавсаргасан.</i>
<i>5. Тагна холбоог хууший ил гаргах</i>	<i>5. Тагна холбоог хууший ил гаргасан фото зураар илүүлсэн.</i>
<i>6. Холбоог камерт буцаах хард итгэе сургуулиах</i>	<i>6. Холбоог камерт буцаах хард итгэе сургуулиах.</i>

Бүртгэлийн дугаар *2584*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хууль зөрчсөн ажилтны гарын үсэг
Сүх
25.10 сарын 17-ний өдөр

2025003871

<p>7. Кабели тавуур хийх (уугаарга оролтосон техникага ороо хурга) Зөөршигдсвхар 8. Тусгай зөвшөөрөл кохонг үзүүх</p> <p>Уурга даалгавраа Оролтосон тавуур ашигласанга авах салаа тий байла.</p>	<p>7. Кабели тавуур орогатор Копилга шийд кадриб Татагдсан кохонг захираага тагаас хигүүлэ. 8. Тусгай зөвшөөрөл кохонг үзүүрсон.</p> <div data-bbox="853 1281 1460 1610" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... 2584 ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ ХУУЛБАР ҮНЭН Хуулбар олгосон өжилтны гарын үсэг 2025 онь 10 сарын 17-ний өдөр</p> </div>
--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн: *МХС ХХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

1. *О. Урагшиа* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 08. 19

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: *МХС ХХК*

Гарын үсэг: *[Signature]*

/Тамга, тэмдэг/

1. *О. Урагшиа* Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025. 09. 04

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
БАЗАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашигла
Хүндийн дор хойно
иргэн М. Баттуяа баргасс
Уулзгал өгөхийг барилга

Байгууллага: УБЦТС ТӨХК.

Комиссын гишүүн: У. Наранцансрээ

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. 01/00313/237 зураартай 95кВА суурилагдсан газартай Техниккийн нохцолкийн галуу мелбөгдсөн холболтын протокол нөхөн чүүцэх.</p>	<p>№ 24-00362-02. 2024.06.03.</p>

Бүртгэлийн дугаар 1589
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2024 ОНЫ 10 САРЫН 17-НИЙ ӨДӨР

2025003872

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

*Көшөөн шилжүүл
үүрэг даалгаврын
биелэлтээр ажиллалтаа
ордуулах саналын
дүгэмжүүлж байна.*

Бүртгэлийн дугаар *2584*
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
[Signature]
2025 оны 10 сарын 17 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо:

[Signature]
У. Нараншарва
/Гарын үсгийн тайлал
2025. 08. 19.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/

Огноо:

[Signature]
У. Нараншарва
/Гарын үсгийн тайлал
2025. 09. 01.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашиглалт оруулах комисс


Байгууллага: **ХБНЭХБ.**

Комиссын гишүүн: **Б. Давсасурт**

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Тарна ХБН-ын авто машинн зогсоолт стандартын дагуу болгож засварлах (Босоо тэмдэглэлтэй).	Биелсэн
2. Тарна чухдний налуу зөв стандартын зөв болгож засварлах. (2025-аа ижил барилгачтай).	2025. 10.30-ийн дотор илүү үр дүнтэйг нь дуусгахын алдан бичигт байр сууриар болно.
3. Давхар бүрийн АЦӨ-г ХБН-ын АЦӨ-г зургийн дагуу гаргана хийж тусгай тэмдгээр тэмдэглэх.	
4. Даврийн террас руу ХБН-г хэрхэн яаж зогсоох вэ? Тайлбар.	Биелсэн

Бүртгэлийн дугаар ... 2584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 10 сар 17-ний өдөр

2025003873

	<div data-bbox="893 1281 1500 1598" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>А.84</i> ...</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p>..... <i>Сүрж</i></p> <p>2025.10.17-ний өдөр</p> </div>
--	---

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Б.Дабасурт*

/Тамга, тэмдэг/

Б. Дабасурт Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025. 8. 19*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Б.Дабасурт*

/Тамга, тэмдэг/

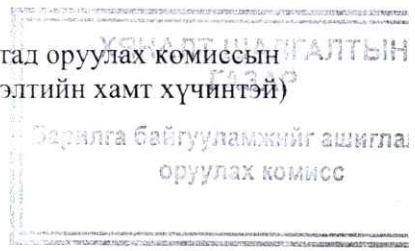
Б. Дабасурт / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025. 09. 08*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)



Байгууллага: "Шаван-Орз" ХХК
Комиссын гишүүн: *Б. Ерөөт*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах сакаатай байна.</i></p>	<p><i>Биеелт</i></p>



2025003874



Бүртгэлийн дугаар ... *2584* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
С.Сүх
 200*5* оны 10 сарын *17* -ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: *2025.08.19*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:
 Гарын үсэг: *[Signature]*
 /Тамга, тэмдэг/
 / / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *УДС ТӨХК*

Комиссын гишүүн: *Б. Орш*

УНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Барилга байгууламжийг ашиглах комисс
Урлан *М. Доржиев*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Газра дараахыг худалдаа үс бүрэлдэх үеэс хургалуу, шугамыг нөхөн олговрийн агаар дараахыг механик үйлдвэртэй холбохыг хайр орлогоор бүрэлд.</p>	<p>1. Биелэлт хийгдсэн.</p>
<p>2. Зоорины дагуу байртай 1-р хэргийн шугам нөхөн олговрийн дараахыг,</p>	<p>2. Биелэлт хийгдсэн.</p>
<p>3. Нөхөн олговрийн босоо шугамд байрлалаар хэргийн зургийн дагуу үргэлжлэх</p>	<p>3. Биелэлт хийгдсэн.</p>
<p>4. Дараахыг үргэлжлэн үйлдвэртэй холбохыг, тэнгэрээр хийх.</p>	<p>4. Биелэлт хийгдсэн.</p>

Бүртгэлийн дугаар ...*2584*...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Орш
20*15* он 10 сарын *17* -ний өдөр

2025003875

<p>5. Хөдөөний өмчлөлийн баримт бичгийн үндсэн дээр техник амжилтын бүрэн дүүрэг хангирсан мэт.</p> <p>6. Гадна дараах шугамын үзвэрийн өргөлтийн зурга амьтан байгатай.</p> <p><u>Саяа;</u></p> <p>Чураг дотлоогийн бүрэн дүүрэг амжилтын дээр.</p>	<p>5. Бүтэц хөдөөний үндсэн дээр.</p> <p>6. Бүтэц хөдөөний.</p>
--	--

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>1. <i>[Signature]</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-08-19</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>1. <i>[Signature]</i> /Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: 2025-09-10.</p>
---	--

Бүртгэлийн дугаар ... *[Signature]* ...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

[Signature]

2025 он 10 сар 17-ний өдөр

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *Замналагч М. Батцэцэа*

Комиссын гишүүн: *Замналагчийн төлөөлөгч
Б.Оюун-Эрдэнэ*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Үүрэг даалгаврыг Биеэлтээр барилга байгууламжийн байгын ашиглалтад орлуулах саналтай байна.</i></p>	<p><i>Биеэлсэн</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *2584*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүхэ

200*5* оны *10* сарын *17*-ний өдөр

2025003876

	<div data-bbox="853 1288 1452 1610" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>25.84</i></p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг</p> <p>..... <i>Б.Оюун-Зураг</i></p> <p>2025 оны 10 сарын 17 ний өдөр</p> </div>
--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *Б.Оюун-Зураг*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б.Оюун-Зураг* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.08.19*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *Б.Оюун-Зураг*

/Тамга, тэмдэг/

/ *Б.Оюун-Зураг* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2025.09.05*

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашиг
луулах комисс

Байгууллага: "Ош төхсөл" ХХК.

Комиссын гишүүн: *Б. Бадамсүхэ*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Барилгын дотор ашиглас зураг зурга төслийн зөгүүлийг үзсэн.</i></p> <p><i>Тус үр дүрээр, хандуулсан архивтай эрх бүхий байгууламгаас өөр баталгаагүйн, ашигтай хөвсгөх шаардлагатай.</i></p> <p><i>Эдгээр үүрэг даалгаварын бичимлэгээр байнгын ашигтай байр авах саналтай болж.</i></p>	<p><i>Тадна өрч гарцно өөрчлөлттэй зургийг Нобус дизайн ХХК-аар хийгээсэн Гиа Тус компанийн НД-25-А3-1 тоот шаар бүхий зурагтай төслилэв. БА-г архитектор Б. Цогбадрах, ББ-г инженер З. Хаш-Эрдэнэ нар зурч хийгээсэн.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар ...*2589*...

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх

20*21* оны 10 сарын *17* -ний өдөр

2025003877



Large handwritten number '7' with a horizontal line crossing it.

Бүртгэлийн дугаар 2584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
 2025 оны 10 сарын 17 ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:
 Гарын үсэг: [Signature]
 /Тамга, тэмдэг/
 [Signature] / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.08.19.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан.
 Гарын үсэг: [Signature]
 /Тамга, тэмдэг/
 [Signature] / Гарын үсгийн тайлал
 Огноо: 2025.9.25.

ЛТЭ ХУР ХӨРӨӨ ИРЭМ⁷⁴
М.БАЙТАНЦУМЫН ЗӨРӨСӨЙ
БДАВХАР ОФЕРЫН ҮЙЛГЭЛ-
ТНИЙ БАРИЛГА.

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашиглал
орлуулах комисс

Байгууллага: АТЭТ, ЧТД/Архив

Комиссын гишүүн: Архивч Б.Оюунмартал

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Архивч баримтсан баримт бүрдүүлэх шийдэл маягаат гажуу бүрэн бүрдүүлсэн	1. Архивын шаардлагын дагуу баримт бичгийг бүрдүүлсэн.
2. БУМ-ийн гажуу ажилтны акт үрэн зургийн шийдэл дараагаар бүрэн бүрдүүлсэн бүрдүүлэх хувиар илгэн	2. Барилга үеэр ажилтны акт, үрэн зургийг бүрэн бүрдүүлж бүрдүүлсэн.
3. БУМ-ийн тэмдэглэл дэвсгэр бүрэн байдалтад тэмдэглэл нээж тэмдэглэл илгэн	3. Барилга үеэр ажилтны дэвсгэр бүрэн татаж нээж тэмдэглэл илгэн.

Бүртгэлийн дугаар ... 2184
**ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН**
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2025 оны 10 сарын 17-ний өдөр

2025003878

4. Барилгаз хэрэгтэй бараа материалын гарал үүсэл, галарын болон төхирлийн гэрчилгээ, М/Ш/ДУМ бүртгэл бүрдүүлэлт дотсон төвөгшөөлтэй ажил

4. Барилгаз хэрэгтэй бараа материалын гарал үүсэл, галарын болон төхирлийн гэрчилгээ бүрдүүлэлт.

5. Ажилын болон өөрчлөлт, үргэлжлэл зурвас бүртгэл бүрдүүлэлт т хувилбар өгөх

5. Тухайн ажилын үргэлжлэл ажилын зурвас бүрдүүлэлт өгөх. Тухайн ажилын зурвас мөн эх хувилбар бүрдүүлэлт өгөх.

БА, ББ, ХАС, ЦБЧ, ХТ, ЭТ, ХД-ын ажилын зурвас "Таван-Ор" ХХК-н 2025.09.25 өдрийн №237 тоотой холбоотой ажилтай өгөх.

Бүртгэлийн дугаар... 2584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬД АР ҮНЭН
Хуулбар олгогч ажилтны гарын үсэг
25 оны 10 сарын 17 ний өдөр

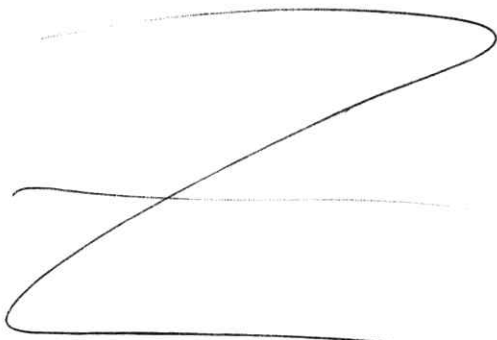
Үүрэг даалгавар өгсөн:
Гарын үсэг: *Б.Мид*
/Тамга, тэмдэг/
Б.Мид
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.08.19

Үүрэг даалгаварын биелэлт шалгасан
Гарын үсэг: *Б.Мид*
/Тамга, тэмдэг/
Б.Мид
Гарын үсгийн тайлал
Огноо: 2025.09.25

өөр тал сая биднэ.

4. Вярл гур амьтгалын
дөрмөнх материалын
гарин үүсэл, гэрэл
зургал тусгай
зөв шалгуурт шалгуура

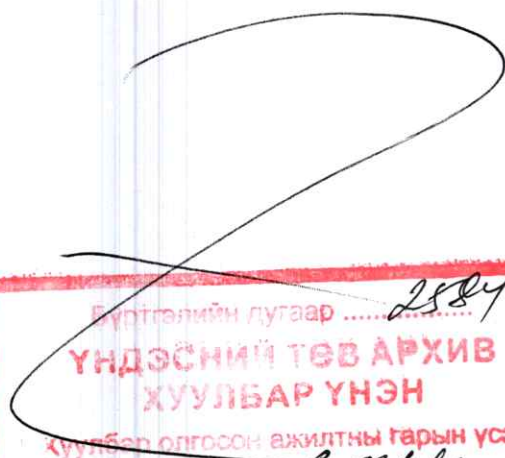
5. Зохиолын, гурдугаар
дүнд зургалын гэрэл
зургалын гэрэл



Ажлын 14 өдөр
дөрмөнх шалгуурт

4. Вярл гур амьтгалын
дөрмөнх материалын
гарин үүсэл 100%
дөрмөнх шалгуурт.

5. Зохиолын, гурдугаар
дүнд зургалын дөрмөнх
зургалын гэрэл.



Дүртгэлийн дугаар 2884
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
2005.10.17-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Б.Ивчиг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.08.19.



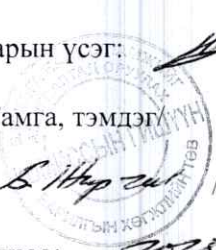
Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/ Б.Ивчиг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2005.09.10



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Барилга байгууламжийг ашигт оруулах комисс

Байгууллага: *УИШ, ДБСХ, АХЧБ*

Комиссын гишүүн: *А. Урзулмаа*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<i>1. ДХ-1 цэвэрлэлт, өнгийн тусгаар өргөтгөл, мөн дулаалгыг сайтар хийх</i>	<i>- Биелэсэн. (Фото зураг)</i>
<i>2. Үрлийн ороонийг цуган сүлжээг дулаалга өнгийн тусгаар өргөтгөл, хаялжуулах</i>	<i>- Фото зурагаар баталгаа шүүсэн үрүлэв.</i>
<i>3. Газра шугамын усралтын актыг баталгаажуулах</i>	<i>- баталгаажуусан</i>
<i>4. Барилгын санхивч үсэрсэн актыг бүрт баталгаажуулах</i>	<i>- баталгаажуусан</i>
<i>5. Дооор хамаалт, үрл үсэрсэн ил галд актыг баталгаажуулах</i>	<i>- баталгаажуусан</i>
<i>6. Барилгын тухай хуулийн дагуу зурчруулах, сахирруулах хангамж баталгаа үрүлэв</i>	<i>- 2025.09.03-ног 20700Т албан ёсоор баталгаа үрүлэв.</i>
<i>7. Барилгын гэрвэр гэрэх А-и шахтыг фото зурагаар үрүлэв.</i>	<i>- Биелэсэн. (Фото зураг)</i>

Бүртгэлийн дугаар ... *2584* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүх
2025 оны 10 сарын 17-ний өдөр

2025003881

В. Гадиев ДМ, ДХ-ийн зурагт
өөрчлөлт өрсөн бол түүнд
зөвшөөр тайлбар ирүүлж.

- 2025.09.19-ны өдрийн
зөвшөөрлийг тайлбар
басалгаатай ирүүлсэн.

Тайлбар

Бүртгэлийн дугаар ... 2584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлс
2025 оны 10 сарын 17-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Э.Цэцэрлэг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.08.19



Үүрэг даалгаврын биелэлт илалтсан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

/Э.Цэцэрлэг / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2025.09.19



ХУЦ-ийн 20-р хороо
ураан М.Баттулгын
Зорьго Б.давхар
сэрхис үйлчилгээний барилга.

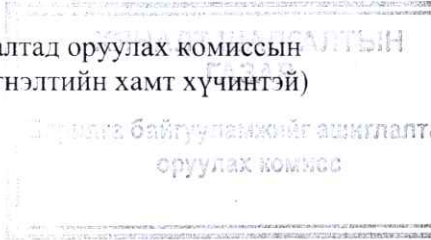
Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

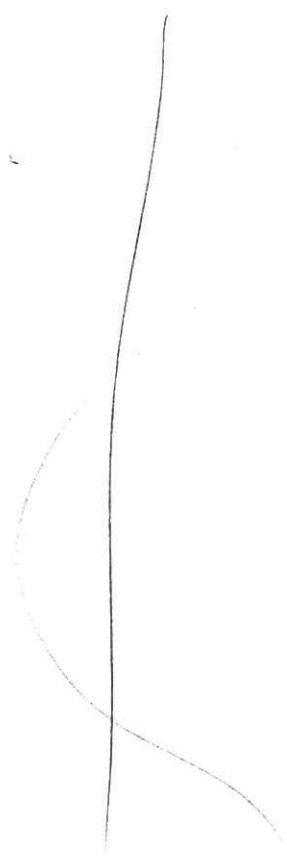


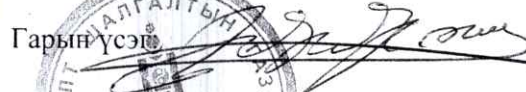

Байгууллага: *НХЦТ*

Комиссын гишүүн: *БТХУБ* *Б.Оюунтөгс*



Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. БТХ-ийн 14.3, 14.6 дагуу баталгаа саргаж уруулав.	1. Баталгаа саргаж уруулав.
2. Бетоны бат бэхийн шилжилтэд төхөөрөмж үзүүлэх.	2. Бетоны бат бэхийн шилжилтэд төхөөрөмж үзүүлэв.
3. БТХ-ийн 38.1.6-ийн дагуу барилгын дотор сөрөгдөлтэй зургийг боловсруулсан баталгааныг Тайлбарын хамт уруулав.	3. Дөрвөд тийш зурал төдийг шалгуулав. Тайлбар уруулав.
4. Ерөнхий төлөвлөгөөний хөдөлмөр, байгууламжийн хөдөлмөр сөрөгдөлтэй талбарыг Тайлбар уруулав.	4. Тайлбар уруулав.

Бүртгэлийн дугаар *2584*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
сүх **2025003882**
 200*1* оны 10 сарын 17-ний өдөр

	<div data-bbox="794 1288 1401 1614" style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Бүртгэлийн дугаар ... <i>2584</i> ...</p> <p>ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ</p> <p>ХУУЛБАР ҮНЭН</p> <p>Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг <i>enye</i></p> <hr/> <p>2025 оны 10 сарын 17-ний өдөр</p> </div>
<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг: </p> <p><i>Б. Ошортот</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.08.19</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>/Тамга, тэмдэг: </p> <p><i>Б. Ошортот</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025.09.24</i></p>

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫ
БАР
(Ашиглалтад оруулах комиссын
дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)
Барилга байгууламжийг ашигл
оруулах комисс

Байгууллага: *Монгол Шахур ХХК.*

Комиссын гишүүн: *Амгалаа хариуцсан Ш.Эрмэдэв*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Комиссон гишүүдийн үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ажиллагааг оруулах санхүүжилт эрх.</i></p>	<p><i>Мунд даалгавар биелсэн.</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *2589*
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг
Сүлж
 2025. он 10 сарын 17-ний өдөр

2025003883

Танд

<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: <i>М. Дүмэдийн</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p>/</p> <p>Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025/08/19</i></p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг: <i>[Signature]</i></p> <p>/Тамга, тэмдэг/</p> <p><i>М. Дүмэдийн</i> Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо: <i>2025/09/02</i></p>

Бүртгэлийн дугаар *2584*

ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ

ХУУЛБАР ҮНЭН

Хуулбар олгосон ажилтны гарын үсэг

[Signature]

20*25* оны 10 сарын *7* ний өдөр

201636

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

Байгууллага: *НОВГ*

Комиссын гишүүн: *а/х Б. Цол-Эрдэнэ*

Барилга байгууламжийг ашиг
луулах комисс

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>ХУД 20-р хороо М. Батмунга Орорис, үйлчилгээний барилга</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <i>1. 1 давхарын өөрчлөлтийн зураг зөвшөөрөгдөх</i> <i>2. Давхарын гарса шатны өөрчлөлтийн талаар автор дүрэмт гаргаж өгөх</i> <i>3. БНБД 21-05-10 бүрхийн 5.23 заалт тооцогшил зурагт шилүүрэх тусгай талбарыг зөвхөн гэрэлтүүлэгээр тохионох</i> <i>4. Тэдгээрийн авсарын шатны тавих, шатны марш зургаан</i> <i>5. Давхрийн нэлэлт батлагдсан зургийн дагуу хийж үйлдүүлэх / Үе нэмсэн /</i> 	

Бүртгэлийн дугаар ... *2584* ...
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛБАР ҮНЭН
 Хуульч өргөсөн ажилтны гарын үсэг
Сүх
 2015 оны 10 сар 17-ний өдөр

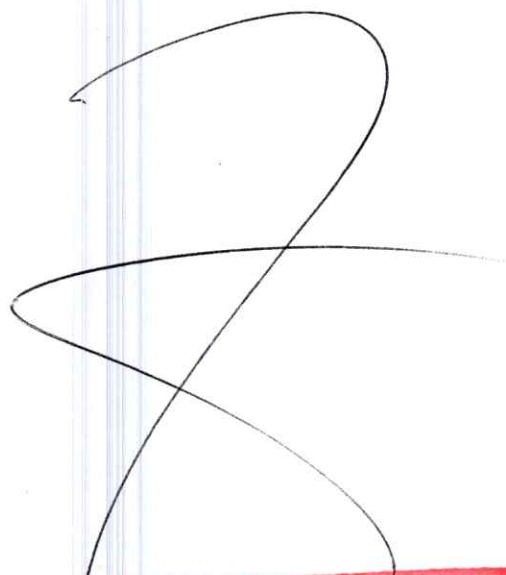
2025003868

Чурт даалгаврын биелэлтэй
албан даргаар ирүүлж
/Фото зураг хавсарган/



ХУД до-р хороо
Н. Баттүвшин
Орлогын үйлчилгээний
дарга


Чурт даалгавар биелсэн



Бүтээгдэхүүн ... 2584
ҮНДЭСНИЙ ТӨВ АРХИВ
ХУУЛЬ ОЙЧУНЭН
Хуулбар олгосон гэрлийн гарын үсэг
...
2025.10.17-ний өдөр

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/



Б.дор-Эргэнэ

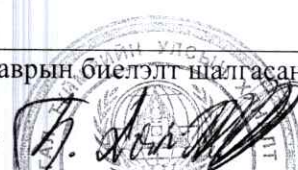
Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.08.19

Үүрэг даалгаврын биелэлт нэлгэсэн:

Гарын үсэг:



/Тамга, тэмдэг/



Б.дор-Эргэнэ

Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

2025.09.05